

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Doc. nº 10712022

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREDORES DE NONOAI

OFÍCIO Nº 074/2022/CMV

Nonoai, 06 de junho de 2022.

Ao Senhor
Sgto. Eduardo Lucca
Comandante do Grupo de Polícia Ambiental – PATRAM de Nonoai
99600-000 Nonoai. RS

Recebido
Sgto. Eduardo Lucca
07/06/2022
[Assinatura]

Assunto: **Projeto de Lei do Poder Executivo Municipal nº 061/2021.**

Senhor Comandante,

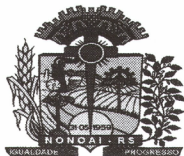
1. Na oportunidade em que cumprimentamos Vossa Senhoria, vimos, pelo presente, expor e solicitar o que segue:
2. Tramita nesta Casa Legislativa o **Projeto de Lei do Executivo Municipal nº 061/2021**, que “Autoriza cessão de uso de imóvel do Município para a Empresa LINDOMAR JOELMO MINGOTTI-ME, e dá outras providências.”.
3. O referido imóvel está localizado às margens da Rodovia ERS-406, nas proximidades do Pórtico da cidade e da Sede da AAPINO (Associação de Apicultores de Nonoai), conforme demonstram os croquis anexos. O “croqui 01” refere a área integral. O “croqui 02” faz referência a área a ser cedida, segundo projeto de lei que aqui tramita (não há informações acerca da área atualmente ocupada pela empresa).
4. Embora o projeto de lei ainda esteja em tramitação nesta Casa Legislativa, não existindo, portanto, autorização legal para uso do imóvel, sabe-se que a citada empresa já está instalada naquela área.
5. Considerando as regras que regulam o uso da propriedade urbana, em especial no que tange às áreas de banhado, solicita-se que a Patrulha Ambiental de Nonoai realize vistoria no imóvel e informe a esta Casa Legislativa se tal ocupação está em conformidade com o que dispõe a legislação ambiental ou se há ocupação indevida daquela Área de Preservação Permanente.

Av. Padre. Manuel Gomez Gonzalez, nº 1001 | Centro | CEP: 99600-000 | Nonoai/RS.

Cx. Postal: 59 | ☎ (0**54) 3362.1220 e 3362.2756

E-mail: contato@camaranonoai.rs.gov.br

Nonoai – Terra dos Beatos Manuel Gomez Gonzalez e Adílio Daronch!



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREDORES DE NONOAI

6. **Solicita-se que, após a vistoria, seja produzido e encaminhado à Câmara Municipal relatório acerca do uso atual do imóvel e seu impacto ambiental.**
7. Sendo o que se apresentava para o momento, renovando protestos de distinta consideração e apreço, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,


NELSO DOS SANTOS
Presidente

—◆—

Av. Padre. Manuel Gomez Gonzalez, nº 1001 | Centro | CEP: 99600-000 | Nonoai/RS.

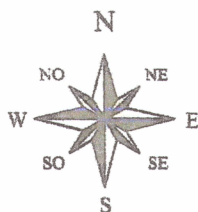
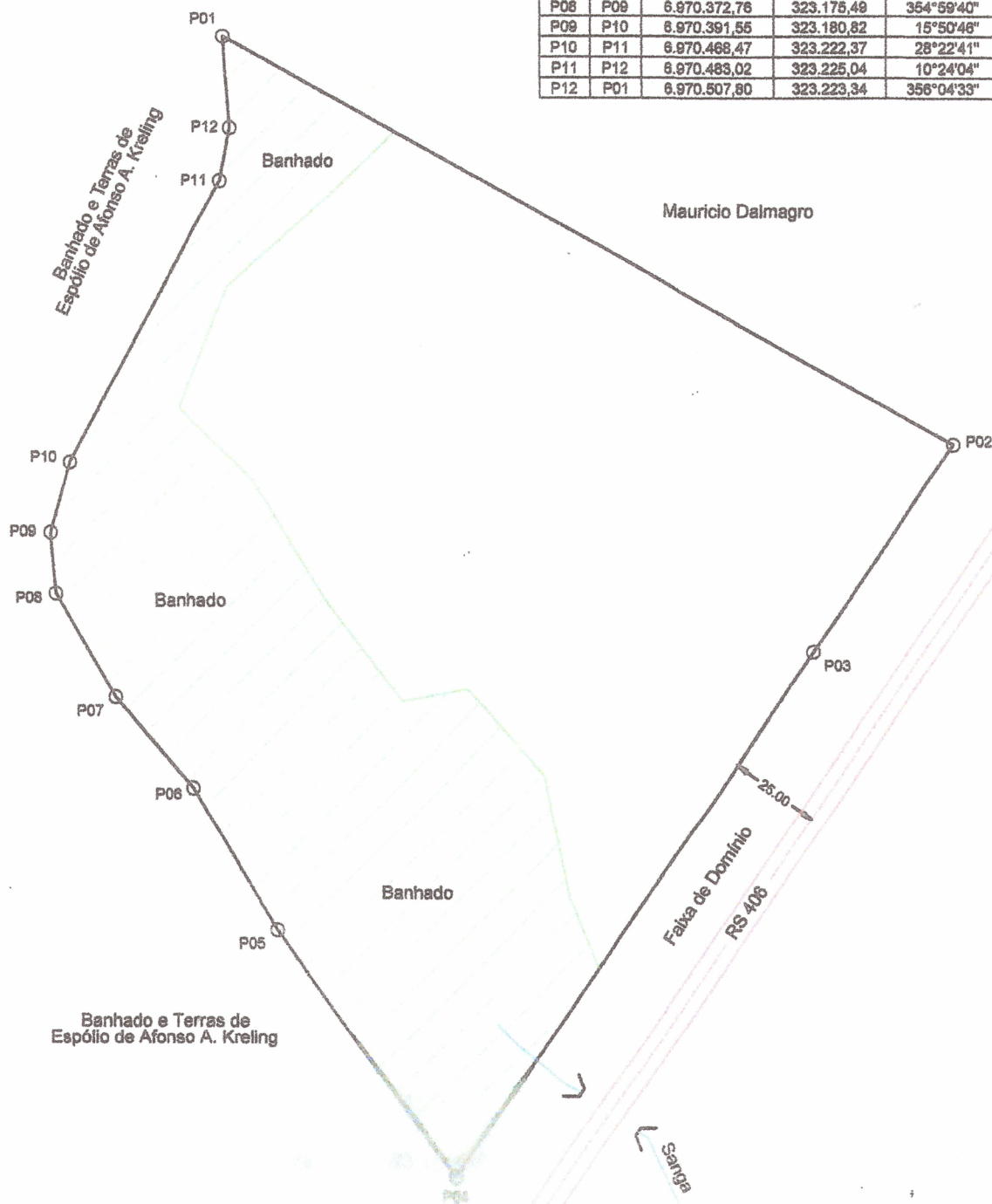
Cx. Postal: 59 | ☎ (0**54) 3362.1220 e 3362.2756

E-mail: contato@camaranonoai.rs.gov.br

Nonoai – Terra dos Beatos Manuel Gomez Gonzalez e Adílio Daronch!

Croqui 01

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância
P01	P02	6.970.397,18	323.423,78	118°53'37"	228,94 m
P02	P04	6.970.198,11	323.286,80	214°15'54"	243,30 m
P04	P05	6.970.264,04	323.237,89	324°08'22"	83,82 m
P05	P06	6.970.303,51	323.214,70	329°48'53"	45,68 m
P06	P07	6.970.327,78	323.183,35	318°37'33"	32,31 m
P07	P08	6.970.356,39	323.176,92	330°09'23"	33,02 m
P08	P09	6.970.372,76	323.175,49	354°59'40"	16,43 m
P09	P10	6.970.391,55	323.180,82	15°50'46"	19,52 m
P10	P11	6.970.468,47	323.222,37	28°22'41"	87,43 m
P11	P12	6.970.483,02	323.225,04	10°24'04"	14,79 m
P12	P01	6.970.507,80	323.223,34	356°04'33"	24,84 m



KMX
TOPOGRAFIA
Fone: 054 99603 1207

PROJETO:
Localização de Área
IMÓVEL:
Casa do Mel
PROPRIETÁRIO:
Município de Nonoai

ÁREA:
3,9692 ha

LOCAL / MUNICÍPIO:
Linha Capão Alto / Nonoai

UF:
RS

DATA:
06/11/2019

MATRÍCULA:

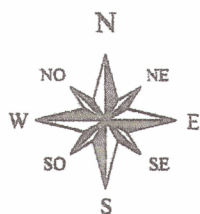
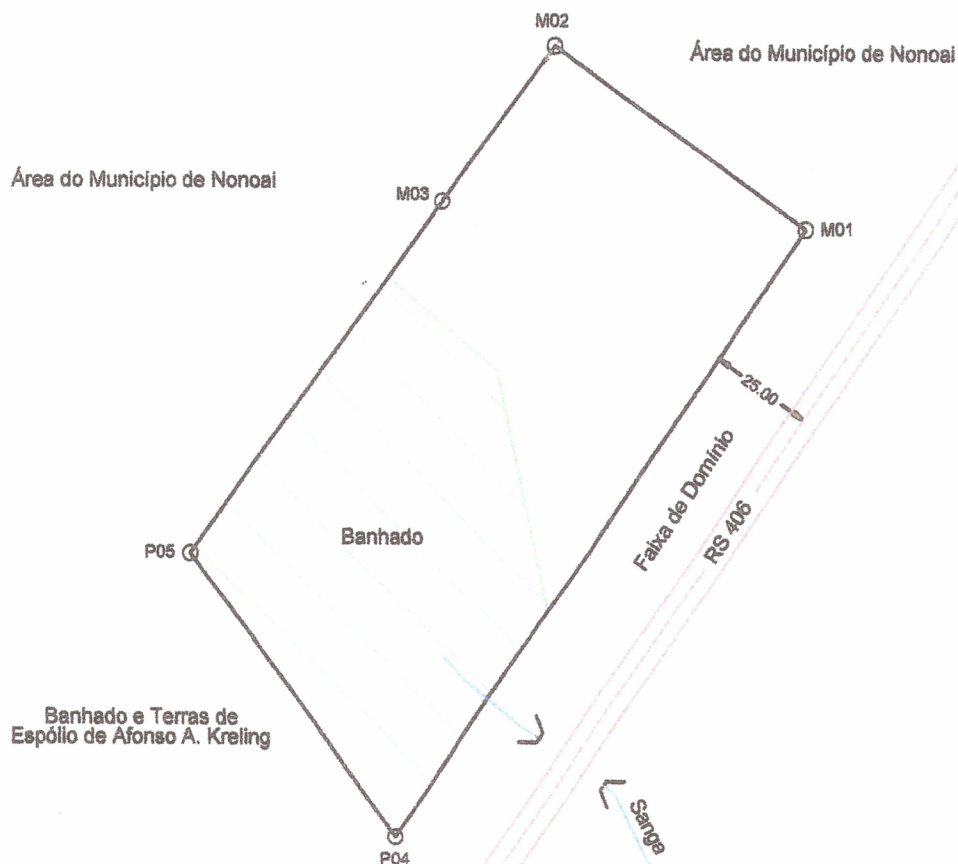
RESPONSÁVEL TÉCNICO:

MARCOS ANTONIO KAPPES
Eng. Agrônomo
CREA-RS 034558
SC/088669-9 PR 120360
CURRA - B4Q

ESCALA:
1 / 1800

Croqui 02

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância
M02	M01	6.970.340,82	323.385,39	125°42'54"	74,01 m
M01	P04	6.970.196,11	323.286,80	214°15'54"	175,11 m
P04	P05	6.970.264,04	323.237,69	324°08'22"	83,62 m
P05	M03	6.970.346,86	323.298,16	36°07'59"	102,65 m
M03	M02	6.970.384,02	323.325,30	36°07'59"	46,01 m



PROJETO:
Localização de Área
IMÓVEL:
Casa do Mel
PROPRIETÁRIO:
Município de Nonoai

ÁREA:
1,2400 ha

LOCAL / MUNICÍPIO:
Linha Capão Alto / Nonoai

UF:
RS

DATA:
06/11/2019

MATRÍCULA:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

MARCOS ANTONIO KAPPES
Eng. Agrônomo
CREA RS 034559
Vistos: SC 068689-9 PR 120360
INCRA - B4Q

ESCALA:
1:1800